




г. Екатеринбург

 **Сеть ТРЦ**
ПАРК ХАУС
С ЗАБОТОЙ О ТЕБЕ

О городе

Екатеринбург — четвёртый по численности населения и территории город-миллионник в России, административный центр Уральского федерального округа и Свердловской области. Является крупнейшим экономическим, административным, культурным, научно-образовательным центром Урала.

По объёму экономики Екатеринбург занимает третье место в стране после Москвы и Санкт-Петербурга. Это один из крупнейших в стране центров торговли, финансов, туризма, телекоммуникаций и информационных технологий, важнейший транспортно-логистический узел (международный аэропорт, через город проходит Транссибирская магистраль и 6 федеральных автотрасс) и промышленный центр (оптико-механическая промышленность, приборостроение и тяжёлое машиностроение, металлургия, полиграфическая промышленность, лёгкая и пищевая промышленности, военно-промышленный комплекс).

Екатеринбург также является важным административным центром. Здесь располагаются штаб Центрального военного округа, президиум Уральского отделения Российской академии наук, представительство Президента России в Уральском федеральном округе и 35 территориальных органов федеральной власти. Часто неофициально его называют «столицей Урала». Кроме того, город включают в число претендентов на неформальное звание «Третьей столицы России».



Основные социально-экономические показатели г. Екатеринбург



ТРАНСПОРТ

В Екатеринбурге представлены практически все виды городского общественного транспорта. С 1991 года в городе действует шестой в России метрополитен. В 2022 году общественный транспорт столицы Урала перевёз 253 млн пассажиров.



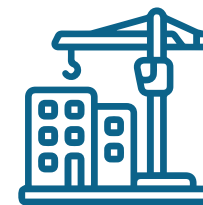
НАСЕЛЕНИЕ

Екатеринбург – один из крупнейших городов-миллионников, по статистическим данным в 2023 году в городе постоянно проживает более 1 539 371 человек.



ТОРГОВЫЙ ОБОРОТ

Екатеринбург – один из крупнейших экономических центров мира. Входит в список City-600 (объединяет 600 крупнейших городов мира, производящих 60% глобального ВВП). Объём товарооборота в 2022 году составил 908 млрд рублей – один из самых высоких показателей в стране.



СТРОИТЕЛЬСТВО

В 2022 году в Екатеринбурге было введено в эксплуатацию 1 547 646 кв. м жилья. Было также открыто три новых школы, построено 11 объектов дорожной инфраструктуры.














ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

По данным Свердловскстата официальная средняя зарплата в Екатеринбурге – 54 517 рублей.



Компания – собственник сети



-  **Краснодар**
-  **Новороссийск**
-  **Анапа**
-  **Армавир**
-  **Туапсе**
-  **Казань**
-  **Тольятти**
-  **Волгоград**
-  **Екатеринбург**
-  **Москва**
-  **Санкт-Петербург**

Акционерное общество «РАМО-М» – крупная российская многопрофильная группа компаний.

Среди направлений деятельности «РАМО-М» – девелопмент, управление коммерческой недвижимостью, эксплуатация торгово-развлекательных комплексов, гостиничный и выставочный бизнес.

В активе холдинга ряд реализованных масштабных проектов:

- ◆ Мегацентр «Красная Площадь», г. Краснодар, действующий объект с 2003 года, 180 000 кв. м;
- ◆ Мегацентр «Красная Площадь», г. Новороссийск, действующий объект с 2009 года, 104 000 кв. м;
- ◆ ТРЦ «Красная Площадь», г. Туапсе, действующий объект с 2010 года, 25 000 кв. м;
- ◆ ТРЦ «Красная Площадь», г.-к. Анапа, действующий объект с 2012 года, 36 000 кв. м;
- ◆ Мегацентр «Красная Площадь», г. Армавир, действующий объект с 2013 года, 60 000 кв. м;
- ◆ Курортный комплекс COSTA RUSA, Туапсинский район, действующий объект с 2014 года, 72 га;
- ◆ ВКК «Экспоград Юг», г. Краснодар, действующий объект с 2015 года, 80 000 кв. м;
- ◆ Отель RedPoint, г. Краснодар (до июля 2022 года отель FOUR POINTS BY SHERATON), действующий объект с 2018 года, 201 номер;
- ◆ С апреля 2023 года в собственности объекты сети ТРЦ «Парк Хаус» в городах: Казань, Тольятти, Волгоград, Екатеринбург, Москва, Санкт-Петербург.

История развития сети ТРЦ «Парк Хаус»

2003

12 декабря 2003

Введён в эксплуатацию торговый центр в Волгограде. Комплекс стал крупнейшим моллом Поволжья на момент ввода в эксплуатацию.

2005

28 июля 2005

Состоялось открытие комплекса «Парк Хаус» в Москве в густонаселённом районе Братеево. Площадь здания составила 35 000 кв. м.

21 августа 2005

Комплекс сети «Парк Хаус» открылся в Кировском административном округе Екатеринбурга. Площадь здания составила 58 000 кв. м.

4 ноября 2005

Открылся ТЦ «Парк Хаус» Сигнальный – современный торговый комплекс, расположенный на северо-востоке Москвы, в районе Отрадное, недалеко от станции метро «Владыкино». Площадь комплекса – 25 000 кв. м.

9 декабря 2005

В Тольятти открылся ТРЦ «Парк Хаус», построенный по проекту итальянских архитекторов Studio Bartoli.

2006

14 декабря 2006

Введён в эксплуатацию ТРЦ «Парк Хаус» в Казани, в Ново-Савиновском районе, на одной из самых оживлённых магистралей города. Площадь комплекса – 71 000 кв. м.

2008

Декабрь 2008

Состоялось открытие комплекса «Парк Хаус» в Санкт-Петербурге вблизи только что построенной Кольцевой автомобильной дороги. Площадь составила 34 000 кв.м.

Концепция сети ТРЦ «Парк Хаус»



Каждый комплекс сети ТРЦ «Парк Хаус» – это место комфортного времяпрепровождения для посетителей различных возрастных групп.

Мы заботимся о создании необходимых условий для шопинга и отдыха, отвечающим мировым стандартам. Разнообразие представленных товаров и наличие различной инфраструктуры позволяют с удовольствием проводить время взрослым и детям.

В ТРЦ «Парк Хаус» представлены магазины самых различных ценовых категорий, предлагающие одежду и обувь, детские товары, бытовую технику и электронику, парфюмерию и косметику, а также продукты питания и многое другое.

С заботой о тебе!



Характеристики ТРЦ «Парк Хаус», г. Екатеринбург

Дата открытия



Якорные
арендаторы



Сервисные
предприятия



Развлекательная
составляющая



Дата открытия: 21 августа 2005 г;

- ♦ общая площадь: 58 000 кв. м;
- ♦ арендная площадь: 38 000 кв. м;
- ♦ этажность: 3 торговых этажа, 6 офисных;
- ♦ паркинг: 1357 машиномест;
- ♦ количество торгово-сервисных предприятий: более 200.

Якорные арендаторы:

- ♦ гипермаркет «Перекрёсток»;
- ♦ гипермаркет товаров для спорта и отдыха «Спортмастер»;
- ♦ гипермаркет бытовой техники «М.Видео»;
- ♦ семейный парк активного отдыха «Джанго Парк»;
- ♦ фитнес-зал «Драйв Фитнес»;
- ♦ Gloria Jeans, «Планета», Kari, «ЛЭтуаль», Modis, Familia, «Детский мир».

Сервисные предприятия:

- ♦ полиграфические услуги;
- ♦ маникюр;
- ♦ нотариус;
- ♦ центр бытовых услуг;
- ♦ автошкола;
- ♦ фотоуслуги.

Развлекательная составляющая:

- ♦ семейный парк активного отдыха «Джанго Парк»;
- ♦ арена виртуальной реальности ParkVR;
- ♦ семизальный кинотеатр «Премьер-Зал»;
- ♦ компьютерный клуб «Мегадром»;
- ♦ фитнес-зал «Драйв Фитнес».

Как нас найти

Общественный транспорт:

- троллейбусы № 112, 18, 19;
- автобусы № 60, 48, 28;
- маршрутное такси № 05А, 034, 046, 056, 059, 063, 064, 070, 082.

Коммерческий транспорт:

- такси.

Наш телефон:

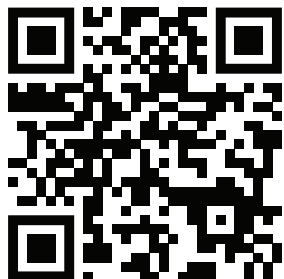
- +7 (843) 513-08-00 (Инфослужба)

Наш сайт:

- ekb.park-houses.ru

Наш адрес:

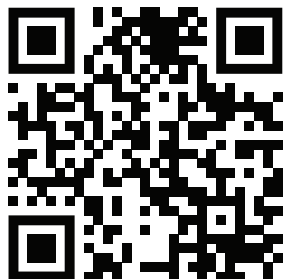
- 620137, г. Екатеринбург, ул. Сулимова, д. 50



Вконтакте



Одноклассники



Телеграм

